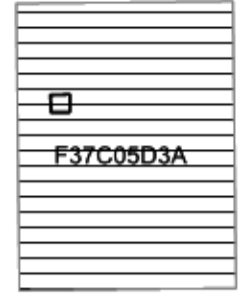


SAMSUN İLİ TERME İLÇESİ FENK MAHALLESİ
F37-C-05-D-3-A PAFTASI 1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
MUHTARLAR DERNEĞİ İÇİN PLAN DEĞİŞİKLİĞİ



Şenol KUL
Belediye Başkanı

Bilge KURT
Katip Üye

Rümeysa EKER
Katip Üye

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLARI

- KIYI KENAR ÇİZGİSİ

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

- (A-3) AYRIK NIZAM
- (B-3) BİTİŞİK NIZAM
- (BL-3) BLOK NIZAM
- TAKS:0.30 TABAN ALANI KAT SAYISI (TAKS)
- E:0.40 KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL)
- Yerşok:3.00 KAT ADETİ
- Yerşok:7.00 BİNA YÜKSEKLİĞİ
- (A-3) ÖN BAHÇE MESAFESİ
- (A-3) YAN BAHÇE MESAFESİ
- KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ
- DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ
- ÖNERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ

KONUT ALANLARI

- (B-3) MESKUN KONUT ALANI
- (A-3) GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- T1 TİCARET ALANI (T1)
- T2 TİCARET ALANI (T2)
- T1+K TİCARET+KONUT ALANI
- T1+T2 TİCARET+KONUT+TURİZM ALANI
- T1+T2+K TİCARET+KONUT+TURİZM+KONUT ALANI
- G GÜNÜBÜRLÜK TURİZM TESİS ALANI
- BHA BELEDİYE HİZMET ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- D DEPOLAMA ALANI
- S SANAYİ ALANI
- KS KÜÇÜK SANAYİ ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI

- ANAOKUL ALANI
- İLKOKUL ALANI
- ORTAOKUL ALANI
- LİSE ALANI

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- AÇIK SPOR TESİSİ ALANI
- KAPALI SPOR TESİSİ ALANI

İBADET ALANLARI

- CAMI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK
- AĞAÇLANDIRILACAK ALAN
- MEZARLIK ALANI
- ORMAN

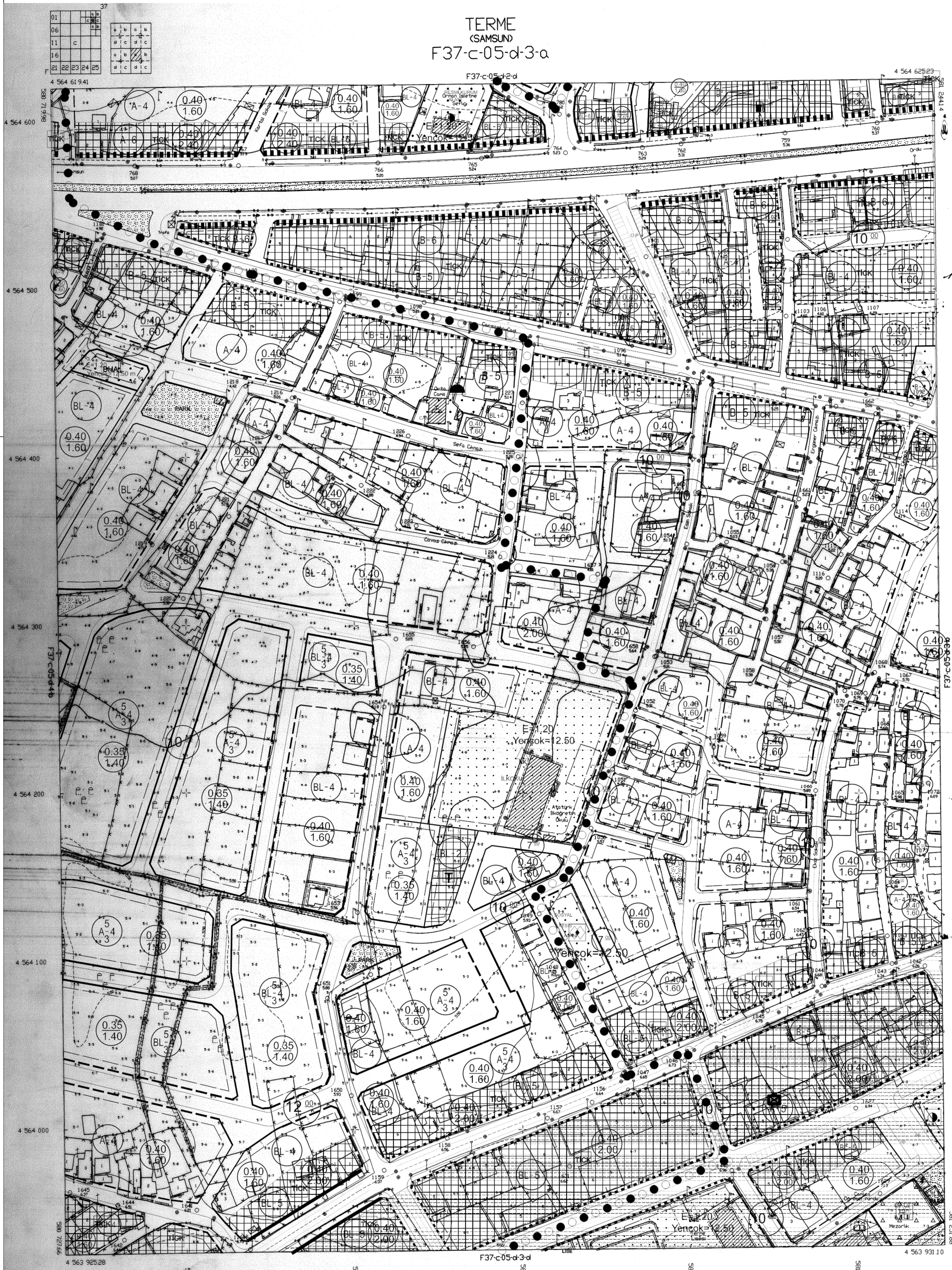
TEKNİK ALTYAPI ALANLARI

- GENEL OTOPARK ALANI

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

- ENERJİ NAKİL HATTI
- ENERJİ NAKİL HATTI İRTİFAK SINIRI
- TRAFİKO ALANI

TERME
(SAMSUN)
F37-c-05-d-3-a



1/1000

MÜHÜRLEME - SEBAT HRT. LTD. ŞTİ. VE BOKAR HRT. LTD. ŞTİ. ÖZEL GİRİŞİM YATIRIM YAPILAN 71 ADET HAL-HAZIR HARİTA ÇİZİMİ
TERSİMAT - BOKAR HRT. LTD. ŞTİ.

İTİF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE SEBAT HRT. LTD. ŞTİ. VE BOKAR HRT. LTD. ŞTİ. ÖZEL GİRİŞİM YATIRIM YAPILAN 71 ADET HAL-HAZIR HARİTA ÇİZİMİ
31/03/2005



İLLER BANKASI
A. BOKAR İYİPAŞI
HARİTA DARESİ BAŞKANI